

Smlouva o odvádění odpadních vod č. _____ 2025

uzavřená v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen smlouva)

I. Smluvní strany:

1. Odběratel:

Jméno, příjmení:

Stát: Česká republika

Obec:

PSČ:

Ulice: Č.p.:

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky:

Zasílací adresa:

Jméno, příjmení:

Stát: Česká republika

Obec:

PSČ:

Ulice: Č.p.:

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky:

2. Dodavatel (provozovatel kanalizace):

Firma: Obec Libníč

IČ: 00581445

Adresa: Libníč č.p. 85, Libníč 373 71

ID datové schránky: sm5bw22

Internet: www.libnic.cz

Zástupce: Petr Uhlíř, starosta

E-mail: obec@libnic.cz

Telefon: 724 164 288

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem (provozovatel kanalizace) a odběratelem při odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizacemi z připojené stavby nebo pozemku viz níže. Dodavatel (provozovatel kanalizace) zajistí na své náklady odvod odpadních vod veřejnou kanalizací obce z nemovitosti odběratele z místa odběru (kanalizační přípojka) v souladu se zákonem č.275/2013 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 244/2021 Sb. MZ ČR v aktualizovaném znění a zajistí jejich likvidaci v souladu s vodoprávním rozhodnutím vodohospodářského orgánu. Tato služba bude fakturována vlastníkově nemovitosti (Odběrateli) dodavatelem-provozovatelem kanalizace (dále jen Dodavatel) jako stočné.

Adresa odběru:

Obec: Libníč

Část obce: Jelmo

Kat. území: Jelmo

Č. parc.:

Ulice:

Č. o.:

Č.p.:

Popis připojené stavby nebo pozemku: _____

III. Úvodní ustanovení

Vlastníkem kanalizace je: **obec Libníč**

Dodavatel (provozovatel kanalizace): **obec Libníč**

Odběratel prohlašuje, že:

- ☐ je vlastníkem kanalizační přípojky.
- ☐ vlastníkem kanalizační přípojky je _____

Odběratel prohlašuje, že:

- ☐ je vlastníkem připojené nemovitosti.
- ☐ vlastníkem připojení stavby nebo pozemku je _____

Odběratel prohlašuje, že počet připojených osob jsou _____.

IV. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává připojením stavby nebo pozemku na kanalizaci, nejdříve však dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na výše specifikovaném odběrném místě je Dodavatel oprávněn fakturovat odběrateli za odvádění odpadních vod ve výši dohodnuté dle této smlouvy a odběratel se zavazuje toto uhradit. Smluvní strany činí nesporným, že již přede dnem účinnosti této smlouvy byla Dodavatelem odvedena odpadní voda, a to s následujícími údaji:

Plnění poskytnuto ode dne: _____.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních (příp. srážkových) vod kanalizací, odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody dle současně platného zákona do kanalizace a hradit dodavateli úplatu za odvádění odpadních (příp. srážkových) vod podle této smlouvy.

Množství odváděné odpadní vody bude stanoveno:

výpočtem 36 m³ /rok na osobu, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou stavbu).

Limit množství odváděné odpadní vody není stanoven, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Množství a míra znečištění vypouštěných odpadních vod jsou určeny platným zákonem a kanalizačním řádem příslušné lokality, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným kanalizačním řádem příslušné lokality, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas.

VI. Majetková sankce a náhrady

Za vypouštění látek, které nepatří do kanalizace (viz.: Kanalizační řád-zveřejněný na <https://www.libnic.cz>) jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno nebo za vniknutí látek ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost, zaplatí odběratel minimální smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť. Při nedovoleném vypouštění odpadních vod má provozovatel právo na úhradu veškerých škod s tím spojených.

VII. Cena a platební podmínky

Cenu za odvádění odpadních vod stanovuje vlastník kanalizace podle současně platných zákonů a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění, případně podle předpisů je v budoucnu nahrazujících.

Aktuální ceny jsou uvedeny v platném ceníku, který je k dispozici u Dodavatele, jeho případné změny budou zveřejněny způsobem v místě obvyklým na úřední desce obecního úřadu.

Po dohodě je Dodavatel oprávněn předepsat odběrateli úhradu formou zálohových plateb, jejichž četnost a výše se řídí výší předpokládaného odběru v zúčtovacím období. Zálohy mohou být stanoveny do výše max. 100 % dodávek podle směrných čísel. Se souhlasem odběratele je Dodavatel oprávněn při změně cen za odvádění odpadních vod nebo při změně odvedeného množství vody upravit výši záloh tak, aby odpovídala alikvótnímu podílu z předpokládané fakturace za příslušné období.

Zálohové platby za stočné budou hrazeny do termínu splatnosti uvedeného na příslušném dokladu zaslaném Dodavatelem následujícím způsobem:

☐ převodním příkazem

Zúčtování záloh a vyúčtování za odvádění odpadních vod bude provedeno fakturou (daňovým dokladem) s uvedenou lhůtou splatnosti na základě směrných čísel dle zákona a dle vyhl. č. 244/2021 Sb., vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, který probíhá podle odečtových cyklů dodavatele.

Faktury budou hrazeny následujícím způsobem:

☐ převodním příkazem

Smluvní strany se dohodly, že případné přeplatky a nedoplatky z vyúčtování do výše 100 Kč může dodavatel převést do dalšího zúčtovacího období.

Případné přeplatky z vyúčtování vrací dodavatel odběrateli následujícím způsobem:

převodním příkazem na č. ú.: _____

Fakturační období:

V případě, že dojde k úpravě ceny nebo se změní počet odběratelů, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, respektive počtem dní od doby platnosti nové ceny.

VIII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), zákonem o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, Podmínkami ke smlouvě o odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“) a „Reklamačním řádem“ (dále jen „Reklamační řád“), jejichž znění platné ke dni podpisu této smlouvy je přílohou č. 1 a č. 2 tvoří nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel má právo podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu. V případě změny se zavazuje Dodavatel veřejně oznámit záměr změnit podmínky, vč. termínu účinnosti změny, a to formou zveřejnění znění změněných podmínek na webových stránkách dodavatele (obce) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny. Odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou.
- 3) Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy v budoucnu neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ujednání.
- 4) Odběratel je povinen dodržovat povinnosti stanovené mu platnými právními předpisy a je povinen ve smlouvě pravdivě uvést všechny pro tento smluvní vztah relevantní skutečnosti. Odběratel je povinen bezodkladně

oznámit písemně dodavateli každou změnu těchto skutečností. Za neoznámení jakékoliv změny skutečností uvedených ve smlouvě se považuje i oznámení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením takové změny dodavateli újma, je Odběratel povinen ji v plné výši uhradit.

- 5) Opravy kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje dodavatel. Opravou kanalizační přípojky se rozumí činnost, kterou se odstraňuje pouze částečné fyzické opotřebení, poškození nebo vady za účelem uvedení do provozuschopného stavu, pokud to technický stav přípojky umožňuje. V případě, že technický stav přípojky neumožňuje opravu, nebo je přípojka provedena z materiálů, které neodpovídají technickým a hygienickým požadavkům, je vlastník přípojky povinen zajistit rekonstrukci na svoje náklady.
- 6) Nejdéle 14 dnů před ukončením platnosti této smlouvy, je odběratel povinen dodavateli umožnit provést další činnosti nezbytné k ukončení odvádění odpadních vod (včetně odpojení přípojky kanalizace). Tuto povinnost Odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o odvádění odpadních vod s jiným Odběratelem na tomtéž odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady Odběratele, přičemž je oprávněn požadovat proplacení zálohy na provedení těchto činností, a to až do výše předpokládaných nákladů.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník připojené nemovitosti (odběrného místa) prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k odběrnému místu.
- 8) Pokud má odběratel uzavřeny i jiné smlouvy o odvádění odpadních vod s dodavatelem i na jiném odběrném místě, může dodavatel postupovat podle platného zákona i v případě porušení povinností odběratele daných těmito smlouvami.
- 9) V případě, že odběratel neuhradí stočné do 30 dnů ode dne jejich splatnosti, je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod. Obnovení odvádění odpadních vod provede dodavatel poté, jakmile pomine důvod přerušit nebo omezit. Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody vzniklé odběrateli z důvodu přerušit odvádění odpadních vod na základě výše uvedených důvodů. Dodavatel má právo fakturovat smluvní penále ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení, včetně nákladů na zaslání upomínky.
- 10) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu, a to dnem nabytí své účinnosti.
- 11) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran zrušit výpovědí odeslanou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tři měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 12) Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze v písemné podobě na základě souhlasu obou smluvních stran.
- 13) Odběratel dává tímto v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů (č. 110/2019 Sb.) provozovateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o odvádění vod v souladu se zákonem č. 275/2013 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění po celou dobu platnosti smlouvy, dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 14) Smlouva je vypracovaná ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení. Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny písemným dodatkem potvrzeným oběma stranami.
- 15) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Za Dodavatele:

V Libníči, dne 17.6.2025

Podpis _____

Petr Uhlíř
starosta obce

Za Odběratele:

V _____, dne _____

Podpis _____

Jméno, příjmení